

El antiguo cuartel de la Cava sale de nuevo a subasta

Diario de Sevilla M. R. 24 Octubre, 2017

Nueva subasta tras dos desiertas y una adjudicación directa sin comprador. El Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas convoca una venta pública al alza para la enajenación de un terreno en el número 41 de la trianera calle Pagés del Corro. La fecha, el 29 de noviembre. Se trata de un apetecible solar para uso residencial que cuenta con una superficie de 1.603 metros cuadrados y una edificabilidad de 3.847. El interesado en el antiguo cuartel de la Guardia Civil en la Cava de los Civiles tendrá que abonar 2,8 millones de euros. 700.000 euros menos que hace dos años. El importe de la garantía será del 5%.

El solar que saldrá a subasta el próximo mes tiene su historia en el barrio de Triana. "La Cava de los Civiles era la zona más industrial del barrio, popular por sus talleres de alfarería y herrería artesanal, sus hornos de tejas y ladrillos y sus fábricas de jabones finos. Los moradores de esta parte le dieron este nombre por ubicarse en Pagés del Corro un cuartel de la Guardia Civil", explica el trianero Esteban Hernández en su libro *Triana en la memoria. 1940-1960*. El último uso que se le conoce fue temporal. Con motivo de la Exposición Universal de Sevilla de 1992 se llevaron a cabo una serie de obras de remodelación y modernización en el Mercado de Triana.